

Klasa: 011-01/15-02/033  
Urbroj: 580-12/26-15-002  
Zagreb, 28. rujna 2015.

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja  
Kabinet ministricе

Ulica Republike Austrije  
10000 Zagreb

Predmet: Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja  
- Nacrt prijedloga Iskaza o procjeni učinaka propisa za Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o najmu stanova s Tezama  
- mišljenje; dostavlja se

Agencija za zaštitu tržišnog natjecanja (dalje: Agencija) zaprimila je 23. rujna 2015. zahtjev Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja kojim se temeljem Zakona o procjeni učinaka propisa (Narodne novine, broj 90/11) traži mišljenje Agencije kao nadležnog tijela za tržišno natjecanje na Nacrt prijedloga Iskaza o procjeni učinaka propisa za Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o najmu stanova s Tezama.

Agencija je na temelju odluke Vijeća za zaštitu tržišnog natjecanja u sastavu: Mladen Cerovac, mag.iur., predsjednik Vijeća, Vesna Patrlj, dipl.iur., zamjenica predsjednika Vijeća, mr.sc. Ljiljana Pavlic, mr.sc. Tatjana Peroković i Denis Matić, dipl.iur., članovi Vijeća, sa 35/2015. sjednice, održane 28. rujna 2015. godine, temeljem članka 20. stavka 2. Zakona o procjeni učinaka propisa te članka 25. stavka 1., 30. točke 7. i 31. Zakona o zaštiti tržišnog natjecanja (Narodne novine, broj: 79/09 i 80/13), donijela sljedeće

#### MIŠLJENJE

Nacrt prijedloga Iskaza o procjeni učinaka propisa za Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o najmu stanova s Tezama, nema učinak na tržišno natjecanje u smislu Zakona o zaštiti tržišnog natjecanja.

Stoga, Agencija nema primjedbi u odnosu na Nacrt prijedloga Iskaza o procjeni učinaka propisa za Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o najmu stanova s Tezama.

#### Obrazloženje

Temeljem članka 4. stavka 4. Uredbe o provedbi postupka procjene učinaka propisa (Narodne novine, broj 66/12), predlagatelj propisa očekivani učinak na tržišno natjecanje obvezno procjenjuje prema obrascu sadržanom u Smjernicama za procjenu učinaka propisa.

Sukladno Obrascu testa učinaka propisa na tržišno natjecanje (dalje: Obrazac), predlagatelj propisa dužan je propis s popunjenim Obrascem dostaviti Agenciji samo ukoliko je predlagatelj propisa potvrdno odgovorio na najmanje jedno pitanje iz Obrasca.

Budući da predlagatelj propisa nije Agenciji dostavio popunjeni Obrazac, odnosno da Nacrt prijedloga Iskaza o procjeni učinaka propisa za Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o najmu stanova s Tezama, nema učinak na tržišno natjecanje, Agencija je donijela mišljenje kao u izreci.

Predsjednik Vijeća  
za zaštitu tržišnog natjecanja

Mladen Cerovac, mag.iur.